



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 30.08.2023
Nr.70.644/31.08.2023

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 30 august 2023, au fost prezenți **22 consilieri locali** din totalul de 23, din care **15 consilieri** au fost prezenți fizic, iar **7 consilieri** au fost prezenți **on-line** (dl. *Ilie Cheșa*, dl. *Mayer Siegfried-Emeric*, dna *Aur Csilla*, dna *Dorina-Stela Vornicu*, dl. *Florin Mariș*, dl. *Ioan-Cătălin Costea*, dl. *Florin Ilioni*) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

A absentat dl. Dorian-Florin Curcanu.

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 14,38.

Ședința a fost condusă de către doamna consilier **Antoanela-Luciana NAAJI**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dl viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretar general, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Sorin Gurban, director executiv al Direcției Tehnice, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dna Claudia Ardelean, consilier juridic, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public, dl. Lucian Palcu, șef birou, Biroul Energetic, dl. Adrian Toma, director general – Direcția Generală Poliția Locală Arad, dna Oana Blaghi, inspector de specialitate, Cabinet Primar, dl. Marinel Blaj, referent, Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș, referent, Cabinet Primar, dl. Varjasy Kristian, referent, Cabinet Primar, dl. Lucian Sălăjan, șef birou, Biroul Cadastru, Intravilan și Carte Funciară, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartiment Relații Mass-Media, dl. Alex Popa, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Sandra Dinulescu, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dl. Denis Bot, inspector de specialitate – Cabinet Primar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Florina Ispas, consilier, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local*: dl. Claudiu Godja, director general al SC Compania de Transport Public Arad SA, dl. Stelian Nistor, director general al SC „Târguri Oboare Piețe” SA Arad, dl. Ovidiu Balint, manager - HUB Cultural mArta, dl. Victor Ciulean, director general al SC CET Hidrocarburi SA Arad, dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, dna Lucia Bulboacă, reprezentant al Serviciului Public de Interes Local “Direcția de Asistență Socială Arad”, dna Adriana Sasu, reprezentant – Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad, dl. Hristov Constantin, președinte al Consiliului de Administrație al SC Recons SA Arad;

- alți invitați: dl. Valea Ambrozie – președinte Asociația „Construire Biserică Poltura” Arad, Preot Pavel Teodor – consilier pentru patrimoniu – Arhiepiscopia Aradului, dna Balogh Doriana – reprezentant SC „Arhitectonic” SRL.

- presa: Diana Duțu – „Aradon/Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad. ro”, Bognar Maria Tunde – „Nyugati Jellen”, Livia Pădureț – „Critic Arad”, Daniel-Cristian Melinte – „Critic Arad” .

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 24.08.2023, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2645/24.08.2023, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 24.08.2023, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 24.08.2023, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 30.08.2023 – <i>inițiativa primarului.</i>	426	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 428/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 9 situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 3 etaj I, corp A - <i>inițiativa primarului.</i>	427	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 429/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 16/E, situat în Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. C, etaj I - <i>inițiativa primarului.</i>	428	Unanimitate
3	Proiect de hotărâre nr. 420/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Constituției, nr. 65 înscris în CF nr. 343453 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	429	Unanimitate
4	Proiect de hotărâre nr. 421/2023 pentru modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 175/2023 referitor la aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad,	430	Unanimitate

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	str. Ioan Rusu Șirianu, nr. 6A, înscris în CF nr. 327480 Arad- <i>inițiativa primarului</i> .		
5	Proiect de hotărâre nr. 422/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței prin re poziționarea imobilului situat în Municipiul Arad, str. Câmpurilor, nr. 47-49/A- înscris în CF nr. 303108 Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	431	Unanimitate
6	Proiect de hotărâre nr. 423/2023 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Pompei înscris în CF nr. 358235 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	432	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 437/2023 privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad în domeniul public al Municipiului Arad, a unor imobile înscrise în CF. nr. 357202 Arad și CF. nr. 357390 Arad – <i>inițiativa primarului</i>	433	Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 435/2023 privind acceptarea ofertei de donație a imobilelor situat în Municipiul Arad, Zona Cartier Romana Residence – înscrise în CF nr. 349799 Arad și CF nr. 349798 Arad- <i>inițiativa primarului</i>	434	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 433/2023 privind respingerea Plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 325/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	435	16 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Costea, dl. Chifa, dl. Mayer, dna Săbău, dl. Stana, dl. Vlad)
10	Proiect de hotărâre nr. 415/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	436	19 voturi pentru, 3 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa, dl. Mariș)
11	Proiect de hotărâre nr. 327/2023 pentru atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	437	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 432/2023 privind organizarea procedurii de selecție a unui membru al consiliului de administrație de la SC Recons SA Arad, pentru ocuparea postului vacant - <i>inițiativa primarului</i>	438	16 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Costea, dl. Chifa, dl. Mayer,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
			dna Săbău, dl. Stana, dl. Vlad)
13	Proiect de hotărâre nr. 438/2023 privind concesionarea, prin licitație publică, a imobilului – teren, înscris în Cartea Funciară nr. 345748 Arad, cu destinația de parcaje supraterane și subterane și construcții anexe activităților de parcare, situat în Arad, B-dul General Dragalina nr. 29, în suprafață de 2.289 mp, proprietate publică a Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>	439	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 427/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF – Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș” - <i>inițiativa primarului</i>	440	Unanimitate
15	Proiect de hotărâre nr. 434/2023 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 266/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico- economice și a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție „Amenajare pardoseli de cauciuc la locurile de joacă din Municipiul Arad” - <i>inițiativa primarului</i>	441	Unanimitate
16	Proiect de hotărâre nr. 442/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF „Amenajare parcare etajată Bulevardul Revoluției nr. 26 - <i>inițiativa primarului</i>	442	Unanimitate
17	Proiect de hotărâre nr. 439/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 142/2020 referitoare la aprobarea proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – P.T. Pasaj” și a cheltuielilor aferente proiectului - <i>inițiativa primarului</i>	443	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
18	Proiect de hotărâre nr. 440/2023 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 638/2019 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și	444	21 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „DALI - Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia” – PUNCT TERMIC P.T. Pasaj - <i>inițiativa primarului</i>		
19	Proiect de hotărâre nr. 329/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) aferent: „Construire locuință”, Str. Arinului, nr. 7, cartier Aradul Nou, intravilanul municipiul Arad, C.F. nr. 343627 – Arad, jud. Arad, beneficiar Gantschnigg Cristina, proiectant general S.C. Stacons S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	445	Unanimitate
20	Proiect de hotărâre nr. 339/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire lăcaș de cult”, în Municipiului Arad, zona de Nord, str. Agricultorilor, nr. 8, pe parcela identificată prin extrasul C.F. nr. 332671- Arad, beneficiar Arhiepiscopia Aradului, proiectant general S.C. Arhitectonic S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>	446	Unanimitate
21	Proiect de hotărâre nr. 353/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Amenajare spații de servicii (parcare securizată, stație alimentare carburanți, stație încărcare electrică pentru autovehicule, spații de cazare, restaurant, service auto, panouri solare) pe Bypass Arad (A1) la km 539+720”, intravilan municipiul Arad, Bypass Arad (A1) la km 539+720 pe parcelele identificate prin C.F. nr. 307074 și C.F. nr. 306756 – Arad, proiectant general S.C. Pro Arhitectura S.R.L., beneficiari Societatea Rowo SRL reprezentat prin Nemeș Flavius Valentin și Societatea Landar Ventures Srl - <i>inițiativa primarului</i>	447	Unanimitate
22	Proiect de hotărâre nr. 351/2023 privind atribuirea denumirii Teren de sport Ioan MARCONI, bunului imobil situat în Arad, B-dul G-ral Dragalina nr. 31 - <i>inițiativa primarului</i>	448	Unanimitate
23	Proiect de hotărâre nr. 430/2023 privind aprobarea și acoperirea parțială a pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem	449	15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Costea, dl. Chifa, dl. Mayer,

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
	centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de operatorul SC CET Hidrocarburi SA Arad, aferente anului 2022 - <i>inițiativa primarului</i>		dna Săbău, dl. Stana, dl. Vlad), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
24	Proiect de hotărâre nr. 431/2023 privind rectificarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2023 - <i>inițiativa primarului</i>	450	19 voturi pentru, 3 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa, dl. Mariș)
25	Proiect de hotărâre nr. 441/2023 cu privire la aprobarea participării Municipiului Arad la Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea vehiculelor de transport rutier nepoluante și eficiente din punct de vedere energetic, 2020 - 2024, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 323/2020, cu modificările și completările ulterioare- <i>inițiativa primarului</i>	451	Unanimitate
26	Proiect de hotărâre nr. 411/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 iulie 2023 – <i>inițiativa primarului.</i>	452	Unanimitate
27	Proiect de hotărâre nr. 388/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 iunie 2023 – <i>inițiativa primarului.</i>	453	Unanimitate
28	Proiect de hotărâre nr. 436/2023 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 26 iulie 2023 – <i>inițiativa primarului.</i>	454	Unanimitate
29	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
30	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
31	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad	-	-

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
---------------------	------------------------------	-----------------------------------------------------	-------------------------

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ŞEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Red./Dact. P.M./P.M. Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 30.08.2023, ordinară

Cod PMA-S4-02